

**Звіт про хід виконання
Програми сприяння залученню інвестицій у Вінницьку міську
територіальну громаду на 2024-2026 роки
за I квартал 2025 року**

В рамках виконання Програми у звітному періоді, відповідно до визначених напрямів діяльності виконувалися наступні заходи.

Продовжується наповнення бази даних інвестиційних майданчиків: визначено перелік земельних ділянок типу brownfield, станом на 01.04.2025 загальна кількість складає – 8 ділянок, загальною площею – 49,1 га.

На території колишнього ВАТ «Вінницький ламповий завод» ТОВ «Інвест Холдинг Компані» створено приватний індустріальний парк «Інтеграл» на земельній ділянці типу «brownfield». Його площа складає 17,9 га. Загалом на території індустріального парку «Інтеграл» заплановано створити 930 нових робочих місць.

Рішенням Вінницької міської ради № 2783 від 28.03.2025 р. погоджено Концепцію даного індустріального парку та 31.03.2025 р. подано в Міністерство економіки України на реєстрацію для внесення в реєстр індустріальних парків.

Згідно з Протоколом про результати земельних торгів № LSE001-UA-20241203-12528 з продажу права власності земельної ділянки площею 1,0331 га (кадастровий номер 0510100000:01:022:0144), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка розташована за адресою вул. Академіка Янгеля, б/н, Переможцем земельних торгів визнано ПП «Вінницька овочева компанія». Ціна лоту (земельної ділянки) згідно з Протоколом про результати земельних торгів № LSE001-UA-20241203-12528, становила 7 112, 000 тис.грн.

З метою популяризації інвестиційного потенціалу та реалізації пріоритетних інвестиційних проєктів проведено низку заходів з презентації інвестиційного потенціалу громади:

- 27 лютого 2025 р. відбувся Україно-Іспанський Форум у Мадриді, в рамках якого було обговорено економічне відновлення України, інновації та міжнародні інвестиції у розвиток економіки громади;

- 28 лютого 2025 р. проведено зустріч в офісі Іспанської конфедерації бізнес-організацій (СЕОЕ) з метою обговорення можливостей залучення компаній до проєктів в українських громадах;

- 6 березня 2025 р. на Українському інвестиційному конгресі в Києві було презентовано досвід розвитку індустріальних парків та досягнення Вінницької міської територіальної громади в даному напрямку;

- 8-9 березня 2025р. у Вінниці в Інноваційно-технічному парку «Кристал» проведено дводенний технічний табір Safe Hackaton інноваційних проєктів, що був спрямований на безпеку в громадах;

- 27 березня 2025 р. у Києві відбулася завершальна конференція проєкту «Підтримка швидкого економічного відновлення українських муніципалітетів» (SRER). Зустріч стала платформою для обговорення здобутків проєкту, обміну досвідом та визначення шляхів подальшої підтримки місцевих бізнесів у цільових громадах. Вінницька міська рада отримала відзнаку за успішне впровадження місцевої ініціативи «Інноваційно-технологічний парк Кристал –

простір для створення і реалізації нових бізнес-проектів та впровадження інновацій задля відбудови України» (SRER VINNYTSIA).

Також проведено наступні спільні інвестиційні заходи за участю міського голови, представників виконавчих органів міської ради та підприємців:

- 9 січня 2025 р. відбувся діалог між підприємцями – членами Співки підприємців «СТІНА», керівником Вінницького кластеру приладобудування та автоматизації та представниками департаменту економіки і інвестицій Вінницької міської ради;
- 31 січня 2025 р. проведено робоче засідання з Громадською організацією "Вінницький Бізнес Клуб" за участі представників влади та керівників підприємств.

Протягом I кварталу 2025 року проводилась робота щодо підвищення кваліфікації співробітників в напрямку інвестиційної політики. Працівники виконавчих органів міської ради пройшли навчання за такими темами:

- «Євроатлантична інтеграція України як запорука національної безпеки»;
- «Лідерство та управлінські комунікації в органах публічної влади»;
- «Бюджетна децентралізація. Практичні аспекти формування та виконання місцевих бюджетів у воєнний та післявоєнний період»;
- «Ефективні комунікації в публічному управлінні»;
- «Етика та ділове спілкування»;
- «Стратегічні комунікації в публічному управлінні».

В рамках міжвідомчої співпраці здійснювалась реалізація наступних проектів: проєкт U-CAN в рамках програми «Горизонт Європа», проєкт «Гуртома», DALIA: Проєкт з моніторингу і відновлення екосистеми р. Вишня (FRVR), проєкт 1325 «Жінки. Мир. Безпека», проєкт «Діалоги для міських змін (D4UC)», проєкт взаємного навчання «DivAirCity».

Триває розбудова інфраструктури та наповнення індустріальних парків учасниками. Відповідно до державної програми підтримки розбудови інфраструктури індустріальних парків, Вінницька міська рада виконує свої зобов'язання та здійснює роботу по інфраструктурним проектам.

У I кварталі 2025 року виконувались роботи по наступним проектам:

- Нове будівництво дороги від вул. Проектної 12 в напрямку Немирівське шосе в м. Вінниці;
- Нове будівництво дороги від вул. Проектної 12 в напрямку Немирівське шосе в м. Вінниці;
- Нове будівництво вул. Проектної 12а (від перехрестя з вул. Проектною 16 до перехрестя з вул. Проектною 13) та ділянка вул. Проектної 13 (від перехрестя з вул. Проектною 12а до перехрестя з вул. Проектною 12);
- Капітальний ремонт дороги по вул. Проектна 16 (від вул. Немирівське шосе до перехрестя з вул. Проектна 11) та дороги по вул. Проектна 11 (від перехрестя з вул. Проектна 16 до вул. Черкаське шосе) в м. Вінниці.

На території індустріального парку «ВінІндастрі» згідно визначених планів-графіків виконувалися роботи з будівництва промислових об'єктів ТОВ «Смарт Лайн» та ТОВ «Візарді». 31.01.2025 ТОВ «Візарді» отримано декларацію про готовність до експлуатації I черги власного заводу. ТОВ «БадМ» у 2025 році розпочато будівництво логістичного комплексу.

В рамках Компоненту 2 першої фази проекту UCORD, що втілюється за підтримки Швейцарії через Швейцарську агенцію розвитку та співробітництва, компанією NIRAS Sweden AB та спрямований на покращення надання публічних послуг у секторі WASAW (водопостачання, водовідведення та управління відходами) з акцентом на навколишнє середовище, Вінницькою міською радою подано 2 заявки на співфінансування проєктів за формулою 50/50, а саме:

1. Будівництво внутрішньої інфраструктури ІІІ по об'єкту «Нове будівництво внутрішніх доріг та лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури індустріального парку "ВінІндастрі" по вул.Немирівське шосе 209-А в м.Вінниця» (орієнтовна вартість по об'єкту в цінах 2025 року складає близько 81,0 млн грн);

2. Будівництво об'єкту внутрішньої інфраструктури ІІІ по об'єкту «Нове будівництво каналізаційної насосної станції та насосної станції водопостачання «Вінницького індустріального парку» по вул. Немирівське шосе, 213 у м. Вінниці» (орієнтовна вартість по об'єкту в цінах 2025 року складає близько 49,7 млн грн) та добудівництво 3-х пускових комплексів по об'єкту «Нове будівництво системи відведення дощових вод з влаштуванням локальних очисних споруд за адресою: м.Вінниця, вул. Немирівське шосе, 213» (орієнтовна вартість по об'єкту в цінах 2023 року складає близько 13,4 млн грн, загальна потреба 63,1 млн грн).

Довідково:

В бюджеті Вінницької міської ТГ на 2025 рік на виконання заходів «Програми сприяння залученню інвестицій у Вінницьку міську ТГ на 2024-2026 роки» за кодом програмної класифікації видатків 0217690 «Інша економічна діяльність» передбачені видатки в загальній сумі 513 000,00 грн.

В І кварталі 2025 року видатки по Програмі сприяння залученню інвестицій у Вінницьку міську ТГ на 2024-2026 роки не здійснювались.

**Директор
департаменту економіки і інвестицій**

Максим МАРТЬЯНОВ

*Т. Тарнавська
А. Томаш
С. Процюк 59-51-43*